

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0529/022/17*Posudek vyžádal***ČESKÝ ROZHLAS****zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu****120 99 Praha 2****Vinohradská 12****IČ 45245053****DIČ CZ 452450053***Žádost - usnesení čj.***Objednávka***Ze dne***25.01.2017***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***8A0 0636*****ŠKODA FABIA II. 1,2 HTP hatchback****Termín vypracování posudku* **13.02.2017***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **06.02.2017***Posudek vypracoval***Mxxxxl Sxxxxa****Bxxxxá 1xx****1xx00 Praha x***Počet stran posudku včetně obálky* **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UC 183136
<i>vydán kým</i>	Škoda auto a.s
<i>dne</i>	27.08.2007
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAD 213197
<i>vydáno kým</i>	mag Praha
<i>dne</i>	18.09.2007
<i>STK platné do</i>	11.09.2017

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	Škoda Fabia II 1,2 HTP	Škoda Fabia II 1,2 HTP
<i>Provedení karoserie</i>	5.dveřová hatchback	5.dveřová hatchback
<i>Druh vozidla</i>	OA hatchback M1	OA hatchback M1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s MB CR	ŠKODA auto a.s MB CR
<i>Rok výroby</i>	2007	2007
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBAA25J383038847	TMBAA25J383038847
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Obsah / druh motoru</i>	1198 / zážeh BA	1198 / zážeh BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	44 / BBM	44 / BBM
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>		8A0 0636 / 18.09.2007
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>		18.09.2007
<i>Držitel vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>		191 663
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>		191 663

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Přerost-Švorc Praha 7 poslední 1/2016**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou	ANO
-za účasti	pana Davida Štichauera tel 725 990 139
Zkušební jízdou	ANO
Datum a místo prohlídky	6. 2.2017 Praha 2 Balbínova ul.
Datum a místo zkuš. jízdy	6. 2.2017 dtto
Vozidlo řídil	znalec
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	zataženo
Teplota	2-°C
Stabilita vozidla v přímé jízdě	OK, vyhovuje
- při brzdění provozní brzdou	OK vyhovuje

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	OK	
Výkon	OK	
Volnoběh	zvýšená hlučnost	
Běh v otáčkách	Odpovídá	
Hlučnost	nezvýšená	
Kouřivost	nevykazuje	
Akcelerace vozidla		odpovídá

b) Spojka

Vůle pedálu	malá vůle
Rozjezd vozidla	zabírá později

c) Převodovka

Hlučnost	nevykazuje
Těsnost - únik oleje	mírný únik poloosa
Řazení	přesné
Volnoběh	odpovídá

d) Skříň karoserie

Lak	lak měřen na 10 místech 22-44mic
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení
Stav dílů	

e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Nárazníky přední	poškozený nárazem
Nárazníky zadní	poškozený odřením

Poznámka

oprava zadního nárazníku rozpočtem Global expert 8 950,-Kč

Přerost Švorc 15-18 000,-Kč

odečet od COB

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

Lepší % Horší %

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MATADOR 165/70 R14	801	KINGSTAR 165/70 R14	895	25	LP
MATADOR 165/70 R14	801	KINGSTAR 165/70 R14	895	25	PP
MATADOR 165/70 R14	801	KINGSTAR 165/70 R14	895	25	LZ
MATADOR 165/70 R14	801	KINGSTAR 165/70 R14	895	25	PZ

Rezerva

MATADOR 165/70 R14	801	MATADOR 165/70 R14	801	25	
--------------------	-----	--------------------	-----	----	--

Výchozí cena CNPP

4 005 Kč

Výchozí cena CNPV

4 381 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

1 092 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
radio SONY	1	1 999	10	0	funkční	20	400
defendlock	1	6 500	10	0	komplet,	20	1 300

Součet CČVM

1 700 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	18. 9.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	18. 9.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	18. 9.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	18. 9.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	18. 9.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	18. 9.2007	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	191 663	20 000	1,00	171 663	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	191 663	20 000	1,00	171 663	0,50	100,00
Zadní náprava	191 663	20 000	1,00	171 663	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	191 663	20 000	1,00	171 663	0,50	100,00
Skříň karoserie	191 663	20 000	1,00	171 663	0,50	100,00

Výbava karoserie	191 663	20 000	1,00	171 663	0,50	100,00
------------------	---------	--------	------	---------	------	--------

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	87,00	0	13,00	20	2,60
Převodovka + rozvodovka	100,00	87,00	0	13,00	10	1,30
Zadní náprava	100,00	87,00	0	13,00	4	0,52
Přední náprava + mech. řízení	100,00	87,00	0	13,00	11	1,43
Skříň karoserie	100,00	87,00	20-	10,40	25	2,60
Výbava karoserie	100,00	87,00	0	13,00	30	3,90

Součet THVR = 12,35 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 12,35 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 266 800 Kč
 Zdůvodnění ceny akční ceník Autoslaon Klokočka model Trumf 280 900,-
 po odpočtu 5% obchodní slevy

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 092

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 700

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	220 496	46 304	266 800
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	3 310	695	4 005
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	217 186	45 609	262 795
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	26 823	5 632	32 455
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	903	189	1 092
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	1 405	295	1 700
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	29 130	6 117	35 247

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **1,20**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

rovnatelná vozidla jsou v nabídce CEBIA 63500,-/ Sauto 63/65/72 000,-, průměr 66 000,-Kč

ODEČET zohledněno poškození předního nárazníku rozpočet Globalexpert 8 950,-Kč/
Prerost-Švorc 15 000 -nutná výměna

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	34 959	7 341	42 300,-Kč

slovy **čtyřicetdvatisícetřista Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0529/022/17 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0528/021/17.

Praze dne 10. 2.2017