

**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0532/025/17***Posudek vyžádal***ČESKÝ ROZHLAS**  
zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu  
120 99 Praha 2  
Vinohradská 12  
IČ 45245053  
DIČ CZ 452450053*Žádost - usnesení čj.***Objednávka***Ze dne***25.01.2017***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***6A4 2603*****ŠKODA FABIA I 1,4 16V combi****Termín vypracování posudku*      **13.02.2017***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*      **06.02.2017***Posudek vypracoval***Mxxxxl Sxxxxa**  
**Bxxxxá 1xx**  
**1xx00 Praha x***Počet stran posudku včetně obálky*      **7***Počet listů příloh*      **1***Počet předaných vyhotovení*      **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UB 486519</b>
<i>vydán kým</i>	<b>ŠKODA auto a.s.</b>
<i>dne</i>	<b>21.07.2006</b>
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	<b>UAB476484</b>
<i>vydáno kým</i>	<b>mag Praha</b>
<i>dne</i>	<b>26.07.2006</b>
<i>STK platné do</i>	<b>11.07.2018</b>

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	Škoda Fabia I 1,4	Škoda Fabia I 1,4
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi	Kombi
<i>Druh vozidla</i>	OA kombi M1	OA kombi M1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. MB ČR	ŠKODA auto a.s. MB ČR
<i>Rok výroby</i>	2006	2006
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJX46Y774039935	TMBJX46Y774039935
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Obsah / druh motoru</i>	1390 / zážeh BA	1390 / zážeh BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	59 / BUD	59 / BUD
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>		6A4 2603 / 26.07.2006
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>		26.07.2006
<i>Držitel vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>		183 727
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>		183 727

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

## 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Auto Heller Ostrava poslední 9/2016**

## 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

## 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**  
 -za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**  
 Zkušební jízdou **ANO**  
 Datum a místo prohlídky **6. 2.2017 Praha 2 Balbínova ul.**  
 Datum a místo zkuš. jízdy **6. 2.2017 dtto**  
 Vozidlo řídil **znalec**  
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **zataženo**

Teplota **2-°C**  
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK, vyhovuje**  
 - při brzdění provozní brzdou **OK vyhovuje**

### 1.5 Technický stav skupin vozidla

#### a) Motor

Start motoru	<b>OK</b>	
Výkon	<b>odpovídá</b>	
Volnoběh	<b>OK</b>	
Běh v otáčkách	<b>Odpovídá</b>	
Hlučnost	<b>OK</b>	
Kouřivost	<b>nevykazuje</b>	
Akcelerace vozidla		<b>odpovídá</b>

#### b) Spojka

Vůle pedálu	<b>zabírá v horní poloze</b>
Rozjezd vozidla	<b>prokluz spojky</b>

#### c) Převodovka

Hlučnost	<b>nevykazuje</b>
Těsnost - únik oleje	<b>mírný únik</b>
Řazení	<b>mechanické, vůle</b>
Volnoběh	<b>odpovídá</b>

#### d) Skříň karoserie

Lak	<b>lak měřen na 10 místech 26-41mic</b>
Celkový stav	<b>odpovídá továrnímu provedení</b>
Jiné poškození	

**drobné oděrky po bocích karoserie**

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	958	25	LP
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	958	25	PP
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	958	25	LZ
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	958	25	PZ

#### Rezerva

Kleber 165/70 R14	801	Kleber 165/70 R14	801	10	
-------------------	-----	-------------------	-----	----	--

Výchozí cena CNPP	4 005 Kč
Výchozí cena CNPV	4 633 Kč
<b>Celková cena pneu na vozidle CČPV</b>	<b>1 036 Kč</b>

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Defendlock	1	6 500	11	0	komplet,	20	1 300

Součet CČVM

**1 300 Kč**

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>ZAD</b>
Motor + spojka	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

<b>11</b>	<b>PKM</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>ZAP</b>
Motor + spojka	183 727	20 000	1,00	163 727	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	183 727	20 000	1,00	163 727	0,50	100,00
Zadní náprava	183 727	20 000	1,00	163 727	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	183 727	20 000	1,00	163 727	0,50	100,00
Skříň karoserie	183 727	20 000	1,00	163 727	0,50	100,00
Výbava karoserie	183 727	20 000	1,00	163 727	0,50	100,00

#### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	89,00	0	20,00	20	4,00
Převodovka + rozvodovka	100,00	89,00	0	20,00	10	2,00
Zadní náprava	100,00	89,00	0	11,00	4	0,44
Přední náprava + mech. řízení	100,00	89,00	0	11,00	11	1,21
Skříň karoserie	100,00	89,00	0	11,00	25	2,75
Výbava karoserie	100,00	89,00	0	11,00	30	3,30

**Součet THVR = 13,70 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 13,70 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 247 265 Kč  
 Zdůvodnění ceny nabídka akční ceník Autosalon Klokočka Škoda dealer  
 model Trumf 1,2 TSI po odpočtu 5%obchodní sleva a 10% tzv. morální koeficient z technického  
 rozdílu modelů

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 036

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 300

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	204 352	42 913	247 265
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	3 310	695	4 005
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	201 042	42 218	243 260
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	27 543	5 783	33 326
Časová cena pneu CČPV	857	179	1 036
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	1 075	225	1 300
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	29 473	6 189	35 662

<b>2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla</b>
---

Koeficient prodejnosti KP     **1,00**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**srovnatelná vozidla jsou v nabídce Sauto/TIPcars od 39/49/61 000 průměr 49 000,-Kč, zohledněn stav karoserie, spojky a počtu najetých km**

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	29 505	6 195	<b>35 700,-Kč</b>

slovy     **třicetpěttisíc sedm set Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

#### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0532/025/17 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0532/025/17.

Praze dne 13. 2.2017