

**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0531/024/17***Posudek vyžádal***ČESKÝ ROZHLAS****zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu****120 99 Praha 2****Vinohradská 12****IČ 45245053****DIČ CZ 452450053***Žádost - usnesení čj.***Objednávka***Ze dne***25.01.2017***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***6A4 2162*****ŠKODA Fabia I 1,2 HTP hatchback 5dv****Termín vypracování posudku*      **13.02.2017***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*      **06.02.2017***Posudek vypracoval***Mxxxxl Sxxxxa****Bxxxxá 1xx****1xx00 Praha x***Počet stran posudku včetně obálky*      **7***Počet listů příloh*      **1***Počet předaných vyhotovení*      **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UB 486100</b>
<i>vydán kým</i>	<b>ŠKODA auto a.s</b>
<i>dne</i>	<b>18.07.2006</b>
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	<b>UAB476440</b>
<i>vydáno kým</i>	<b>mag.Praha</b>
<i>dne</i>	<b>24.07.2006</b>
<i>STK platné do</i>	<b>08.07.2018</b>

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	<b>Škoda Fabia I 1,2 HTP</b>	<b>Škoda Fabia I 1,2 HTP</b>
<i>Provedení karoserie</i>	<b>hatchback 5dv</b>	<b>hatchback 5dv</b>
<i>Druh vozidla</i>	<b>OA hatchback M1</b>	<b>OA hatchback M1</b>
<i>Výrobce</i>	<b>ŠKODA auto a.s. MB ČR</b>	<b>ŠKODA auto a.s. MB ČR</b>
<i>Rok výroby</i>	<b>2006</b>	<b>2006</b>
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	<b>TMBPW46Y374038133</b>	<b>TMBPW46Y374038133</b>
<i>Barva vozidla</i>	<b>bílá</b>	<b>bílá</b>
<i>Obsah / druh motoru</i>	<b>1198 / zážeh BA</b>	<b>1198 / zážeh BA</b>
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	<b>40 / BMD</b>	<b>40 / BMD</b>
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>		<b>6A4 2162 / 24.07.2006</b>
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>		<b>24.07.2006</b>
<i>Držitel vozidla</i>	<b>Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053</b>	
<i>Počet držitelů</i>	<b>1</b>	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>		<b>120 652</b>
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>		<b>120 652</b>

**Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.**

## 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Autokomplex Ševčík České Budějovice, poslední 8/2016**

## 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

*Odpovídá*                      **ANO**

## 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou	<b>ANO</b>
-za účasti	<b>pana Davida Štichauera tel 725 990 139</b>
Zkušební jízdou	<b>ANO</b>
Datum a místo prohlídky	<b>6. 2.2017 Praha 2 Balbínova ul.</b>
Datum a místo zkuš. jízdy	<b>6. 2.2017 dtto</b>
Vozidlo řídil	<b>znalec</b>
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	<b>zataženo</b>
Teplota	<b>2-°C</b>
Stabilita vozidla v přímé jízdě	<b>OK, vyhovuje</b>
- při brzdění provozní brzdou	<b>OK vyhovuje</b>

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

Start motoru	<b>OK</b>	
Výkon	<b>odpovídá</b>	
Volnoběh	<b>OK</b>	
Běh v otáčkách	<b>zvýšená hlučnost</b>	
Hlučnost	<b>výšená</b>	
Kouřivost	<b>nevykazuje</b>	
Těsnost spojů, únik oleje		<b>bez stop úniku oleje</b>

### b) Spojka

Vůle pedálu	<b>zabírá v horní poloze</b>
Rozjezd vozidla	<b>zabírá později</b>
Jiné poškození	

### c) Převodovka

Hlučnost	<b>odpovídá</b>
Těsnost - únik oleje	<b>mírný únik</b>
Řazení	<b>mechanické, vůle</b>
Volnoběh	<b>odpovídá</b>

### d) Skříň karoserie

Lak	<b>lak měřen na 10 místech 22-44mic</b>
Celkový stav	<b>odpovídá továrnímu provedení</b>
<b>Stav dílů</b>	
Víko mot. prostoru	<b>poškozené- koroze</b>

### e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Nárazníky zadní	<b>poškozený odřením</b>
-----------------	--------------------------

## 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	985	25	LP
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	985	25	PP
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	985	25	LZ
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	985	25	PZ

### Rezerva

Kleber 165/70 R14	801	Kleber 165/70 R14	801	30	
-------------------	-----	-------------------	-----	----	--

Výchozí cena CNPP	4 005 Kč
Výchozí cena CNPV	4 741 Kč
<b>Celková cena pneu na vozidle CČPV</b>	<b>1 224 Kč</b>

## 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
defendlock	1	6 500	11	0	komplet,	20	1 300

Součet CČVM

**1 300 Kč**

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>ZAD</b>
Motor + spojka	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

<b>11</b>	<b>PKM</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>ZAP</b>
Motor + spojka	120 652	20 000	1,00	100 652	0,50	70,50
Převodovka + rozvodovka	120 652	20 000	1,00	100 652	0,50	70,50
Zadní náprava	120 652	20 000	1,00	100 652	0,50	70,50
Přední náprava + mech. řízení	120 652	20 000	1,00	100 652	0,50	70,50
Skříň karoserie	120 652	20 000	1,00	100 652	0,50	70,50
Výbava karoserie	120 652	20 000	1,00	100 652	0,50	70,50

#### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	74,25	0	20,00	20	4,00
Převodovka + rozvodovka	100,00	74,25	0	25,75	10	2,57
Zadní náprava	100,00	74,25	0	25,75	4	1,03
Přední náprava + mech. řízení	100,00	74,25	0	25,75	11	2,83
Skříň karoserie	100,00	74,25	0	15,00	25	3,75
Výbava karoserie	100,00	74,25	20-	20,60	30	6,18

**Součet THVR = 20,36 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 20,36 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 238 800 Kč  
 Platná prodejní cena 280 900,-Kč  
 Zdůvodnění ceny akční ceník Autoslaon Klokočka model Trumf 1,2 TSI po odpočtu 5%  
 obchodní sleva a 10% „morální koef“

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 224

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 300

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	<b>197 356</b>	<b>41 444</b>	<b>238 800</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>3 310</b>	<b>695</b>	<b>4 005</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>194 046</b>	<b>40 749</b>	<b>234 795</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>39 508</b>	<b>8 296</b>	<b>47 804</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>1 012</b>	<b>212</b>	<b>1 224</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>1 075</b>	<b>225</b>	<b>1 300</b>
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>41 594</b>	<b>8 734</b>	<b>50 328</b>

<b>2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla</b>
---

Koeficient prodejnosti KP     **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce průměr CEBIA 60 003,-/ Sauto 50/56/58 000,-Kč průměr 54600,-Kč,- zohledněno poškození karoserie- kapota, nárazník.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	<b>33 306</b>	<b>6 994</b>	<b>40 300,-Kč</b>

slovy     **čtyřicettisícřista Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0531/024/17 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0531/024/17.

Praze dne 11. 2.2017