

1)

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0701/110/18*Posudek vyžádal*

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***Objednávka č. 450-08/18-94440***Ze dne***30.08.2018***Účel posudku***vyřazení HIM-odprodej vozidel***Reg. značka vozidla***7A9 1644*****ŠKODA Fabia II 1,2 HTP 5dv****Termín vypracování posudku* **30. 9.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **05.09.2018***Posudek vypracoval*

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. 1/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UB918814
vydán kým	Škoda auto a.s.
dne	20.08.2007
Osvědčení o reg. č.	UAC845940
vydáno kým	mag.Praha
dne	29.08.2007
STK platné do	27.09.2019

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Fabia 1,2 HTP	ŠKODA Fabia 1,2 HTP
<i>Provedení karoserie</i>	5 dvéřová	5 dvéřová
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil hatchback	Osobní automobil hatchback
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2007	2007
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBAA25J283035762	TMBAA25J283035762
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1198 / zážehový BA	1198 / zážehový BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	44,0 / BBM	44,0 / BBM
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	7A9 1644	/ 29.08.2007
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	29.08.2007	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	130 722	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	130 722	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis AK Menčík, OKIM UL 5.92017**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	pana Davida Štichauera
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	5. 9.2018 Praha 2 Vinohradská
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	5. 9.2018 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	znalec
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	sucho, polojasno
<i>Teplota</i>	25 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	OK vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	OK vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	OK vyhovuje	
Výkon	OK odpovídá	
Volnoběh	OK odpovídá	
Běh v otáčkách	vyhovuje	
Hlučnost	nevykazuje	
Kouřivost	nezvýšená	
Akcelerace vozidla		odpovídá

b) Spojka

Vůle pedálu		odpovídá
Rozjezd vozidla		odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost		nezvýšená
Těsnost - únik oleje		bez netěsnosti
Řazení		OK mechanické
Volnoběh		vyhovuje

d) Karoserie

Poškození, závady

Samonosná konstrukce bez rámu

e) Skříň karoserie

Lak měřen na 12 místech 69-215mic
Celkový stav odpovídá továrnímu provedení a provedeným opravám

Stav dílů

Blatníky

LP PP poškozený

Bok karoserie

L poškozený P

Dveřní prahy

L P poškozený

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

Horší 20%

f) Příslušenství a výbava karoserie

Nárazníky přední

poškozený odřením

Poznámka

chybí kryt zavazadlového prostoru, slabá AKU

Hodnocení technického stavu příslušenství

Horší 10 %

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 165/70 R14	850	SAVA 165/70 R14	780	25	LP
BARUM 165/70 R14	850	SAVA 165/70 R14	780	25	PP
BARUM 165/70 R14	850	SAVA 165/70 R14	780	25	LZ
BARUM 165/70 R14	850	SAVA 165/70 R14	780	25	PZ

Rezerva

Barum 165/70 R14	850	Barum 165/70 R14	850	25	R1
------------------	-----	------------------	-----	----	----

Výchozí cena CNPP

4 250 Kč

Výchozí cena CNPV

3 970 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

992 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Defend	1	3 000	12	komplet	10	300
sada zim. kol	1	3 400	3	ojeté	10	340
radio Sony	1	3 500	12	funkční,	10	350

Součet CČVM

990 Kč

Součet VCVM

9 900 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíce provozu
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	29. 8.2007	12	0	82,00	0,00	82,00
Převodovka + rozvodovka	29. 8.2007	12	0	82,00	0,00	82,00
Zadní náprava	29. 8.2007	12	0	82,00	0,00	82,00
Přední náprava + mech. řízení	29. 8.2007	12	0	82,00	0,00	82,00
Rám	29. 8.2007	12	0	82,00	0,00	82,00
Skříň karoserie	29. 8.2007	12	0	82,00	0,00	82,00
Výbava karoserie	29. 8.2007	12	0	82,00	0,00	82,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Převodovka + rozvodovka	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Zadní náprava	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Přední náprava + mech. řízení	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Rám	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Skříň karoserie	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Výbava karoserie	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	78,75	0	21,25	20	4,25
Převodovka + rozvodovka	100	78,75	0	21,25	10	2,12
Zadní náprava	100	78,75	0	21,25	4	0,85
Přední náprava + mech. řízení	100	78,75	0	21,25	11	2,33
Rám	100	78,75	0	21,25	2	0,42
Skříň karoserie	100	78,75	20-	17,00	23	3,91
Výbava karoserie	100	78,75	10-	19,12	30	5,73

Součet THVR = 19,61 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 19,61 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 251 000 Kč
 Zdůvodnění (pramen) ceny nabídka Autosalon Klokočka ŠKODA dealer 279 000,-
 Active včetně klimatizace , odpočet 5% obchodní sleva, 5% technický koeficient

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 992

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 990

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	207 439	43 561	251 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	3 513	737	4 250
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	203 926	42 824	246 750
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	39 990	8 397	48 387
Časová cena pneu CČPV	820	172	992
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	819	171	990
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	41 629	8 740	50 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,80 Zdůvodnění koeficientu prodejnosti
 srovnatelná vozidla jsou v nabídce od 54 000,-Kč do 59 000,-, zohledněna poškození
 karoserie, slabá AKU, absence AC

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	33 058	6 942	40 000,-Kč
slovy čtyřicet tisíc Korun českých			
Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH			

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu
 v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. v oboru

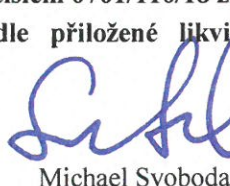
Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorových vozidel.

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
 pod identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0701/110/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu
 číslo 0701/110/18.

Praze dne 18. 9.2018


 Michael Svoboda



