

I.)

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0764/028/19

Posudek vyžádal

Český rozhlas

**zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053**

Žádost - opatření čj.

Objednávka č 115*03/19-94440

Ze dne

11.03.2019

Účel posudku

Odprodej HIM

Reg. značka vozidla

3AV 3054

ŠKODA Octavia 1,6 MPI sedan

Termín vypracování posudku **02.04.2019**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **19.03.2019**

Posudek vypracoval

**Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6**

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UB 635616
<i>vydán kým</i>	Škoda auto a.s.
<i>dne</i>	12.02.2007
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAM424817
<i>vydáno kým</i>	mag.Praha
<i>dne</i>	02.01.2014
<i>STK platné do</i>	13.03.2021

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	ŠKODA OCTAVIA II 1,6 MPI	ŠKODA OCTAVIA II 1,6 MPI
Provedení karoserie	sedan	sedan
Druh vozidla	Osobní automobil sedan	Osobní automobil sedan
Výrobce	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
Rok výroby	2007	2007
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBCA21Z372115161	TMBCA21Z372115161
Barva vozidla	bílá	bílá
Objem / druh motoru	1595 / zážehový BA	1595 / zážehový BA
Výkon [kW] / typ motoru	75,0 / BSE	75,0 / BSE
Reg. značka / datum přidělení	3AV 3054	/ 02.01.2014
	<i>původní RZ 7A1 7566</i>	21.02.2007
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	21.02.2007	
Vlastník vozidla	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
Provozovatel vozidla	dtto	
Počet držitelů	1	
Stav počítadla ujetých km	168 422	
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele	168 422	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **pravidelný servis ŠKODA, ČSAO Praha, Přerost-Švorc poslední 4.5.2017 150 246km**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou	ANO
-za účasti	pana Davida Štichauera
Zkušební jízdou	ANO
Datum a místo prohlídky	19. 3.2019 Praha Vinohrady, garáže Slovan
Datum a místo zkuš. jízdy	19. 3.2019 dtto
Vozidlo řídil	znalec
Stav vozovky, atmosférické podmínky	zataženo, sucho
Teplota	5 °C
Stabilita vozidla v přímé jízdě	OK vyhovuje bez směrových úchylek
- při brzdění provozní brzdou	OK vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	OK funkční
Výkon	OK odpovídá
Volnoběh	OK odpovídá
Běh v otáčkách	vyhovuje
Hlučnost	odpovídá
Kouřivost	nezvýšená

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídá
Rozjezd vozidla	odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

d) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 75-87mic
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení

Stav dílů

Blatníky

LP

PP poškozený

e) Příslušenství a výbava karoserie (včetně elektrické)

Nárazníky zadní

poškozený odřením

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Continental 195/65 R15	1 535	Kingstar 195/65 R15	860	30	LP
Continental 195/65 R15	1 535	Kingstar 195/65 R15	860	30	PP
Continental 195/65 R15	1 535	Kingstar 195/65 R15	860	30	LZ
Continental 195/65 R15	1 535	Kingstar 195/65 R15	860	30	PZ

Rezerva

Continental 195/65 R15	1 535	Continental 195/65 R15	1 535	50	R1
------------------------	-------	------------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP

7 675 Kč

Výchozí cena CNPV

4 975 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

1 799 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Defend lock	1	6 700	13	komplet funkční	10	670
radio	1	3 500	13	funkční	10	350

Součet CČVM
Součet VCVM

1 020 Kč
10 200 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	21. 2.2007	13	0	86,00	0,00	86,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	21. 2.2007	13	0	86,00	0,00	86,00
Přední náprava + mech. řízení	21. 2.2007	13	0	86,00	0,00	86,00
Rám	21. 2.2007	13	0	86,00	0,00	86,00
Skříň karoserie	21. 2.2007	13	0	86,00	0,00	86,00
Výbava karoserie	21. 2.2007	13	0	86,00	0,00	86,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	168 422	20 000	1,00	148 422	0,50	94,50
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	168 422	20 000	1,00	148 422	0,50	94,50
Přední náprava + mech. řízení	168 422	20 000	1,00	148 422	0,50	94,50
Rám	168 422	20 000	1,00	148 422	0,50	94,50
Skříň karoserie	168 422	20 000	1,00	148 422	0,50	94,50
Výbava karoserie	168 422	20 000	1,00	148 422	0,50	94,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN* - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	90,25	0	20,00	20	4,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	90,25	0	20,00	15	3,00
Přední náprava + mech. řízení	100	90,25	0	20,00	10	2,00
Rám	100	90,25	0	20,00	2	0,40
Skříň karoserie	100	90,25	0	15,00	23	3,45
Výbava karoserie	100	90,25	0	20,00	30	6,00

Součet THVR = **18,85 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = **18,85 %**

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 444 900 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny nabídka Klokočka Škoda dealer model Turf 1,0 85kW 444 900,-Kč

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 799

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 020

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	444 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	7 675 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	437 225 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	82 416 Kč
Časová cena pneu CČPV	1 799 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	1 020 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	85 235 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,90**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**srovnatelná vozidla jsou v nabídce 99/94 000,-Kč průměr 96 000,-Kč
zohledně stav vozidla po referentském provozu**

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP 77 000 Kč

slovy **sedmdesátsedmtisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. v oboru

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0764/028/19 znaleckého deníku.

Praze dne 26. 3.2019

Michael Svoboda