

III**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0858/022/20***Posudek vyžádal*

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***Objednávka 093-02/20=94440***Ze dne***20.02.2020***Účel posudku***vyřazení HIM-odprodej vozidla***Reg. značka vozidla***6A4 4149*****ŠKODA Fabia I 1,4 16V kombi****Termín vypracování posudku* **31.03.2020***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **17.03.2020***Posudek vypracoval*

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet stran posudku včetně obálky **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UB 487025
<i>vydán kým</i>	ŠKODA a.s.
<i>dne</i>	25.07.2006
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAB506529
<i>vydáno kým</i>	mag.Praha
<i>dne</i>	27.07.2006
<i>STK platné do</i>	11.07.2020

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Fabia 1,4	ŠKODA Fabia 1,4
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi 5 míst	Kombi 5 míst
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi	Osobní automobil kombi
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2006	2006
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJX46Y174039932	TMBJX46Y174039932
<i>Barva vozidla</i>	bílá 1026	bílá 1026
<i>Objem / druh motoru</i>	1390 / zážehový BA	1390 / zážehový BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	59,0 / BUD	59,0 / BUD
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	6A4 4149	/ 27.07.2006
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	27.07.2006	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	146 700	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	146 700	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **servisní knížka pravidelný servis Škoda**

c/ podle sdělení držitele **dtto**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	pana Davida Štichauera
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO v areálu zadavatele
<i>Datum a místo prohlídky</i>	17. 3.2020 Praha 2 areál zadavatele, garáže Slovan
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	17. 3.2020 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	zadavatel
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	sucho, polojasno
<i>Teplota</i>	4 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje	
Výkon	odpovídá	
Volnoběh	odpovídá	
Běh v otáčkách	vyhovuje	
Hlučnost	nevykazuje	
Kouřivost	nezvýšená	
Akcelerace vozidla		odpovídá

b) Spojka

Vůle pedálu	malá vůle
Rozjezd vozidla	zabírá později

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	zvýšená hlučnost

d) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 63-78mic		
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení		
Stav dílů			
Blatníky		PP	poškozený
Bok karoserie	Levý		zadní poškozený
Dveřní prahy		P	poškozený

e) Příslušenství a výbava karoserie

bez klímatizace

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 165/70 R14	942	Tomket 165/70 R14	831	50	LP
Barum 165/70 R14	942	Tomket 165/70 R14	831	50	PP
Barum 165/70 R14	942	Tomket 165/70 R14	831	50	LZ
Barum 165/70 R14	942	Tomket 165/70 R14	831	50	PZ

Rezerva

Barum 165/70 R14	942	Tomket 165/70 R14	831	50	R1
------------------	-----	-------------------	-----	----	----

Výchozí cena CNPP	4 710 Kč
Výchozí cena CNPV	4 155 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	2 075 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
sada 4ks kol ocelový ráfek + pneu Kleber Defendloock	1	7 100	5	komplet	30	2 130

Součet CČVM	2 130 Kč
Součet VCVM	7 100 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	27. 7.2006	14	0	90,00	0,00	90,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	27. 7.2006	14	0	90,00	0,00	90,00
Přední náprava + mech. řízení	27. 7.2006	14	0	90,00	0,00	90,00
Rám	27. 7.2006	14	0	90,00	0,00	90,00
Skříň karoserie	27. 7.2006	14	0	90,00	0,00	90,00
Výbava karoserie	27. 7.2006	14	0	90,00	0,00	90,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	146 700	20 000	1,00	126 700	0,50	83,50
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	146 700	20 000	1,00	126 700	0,50	83,50
Přední náprava + mech. řízení	146 700	20 000	1,00	126 700	0,50	83,50
Rám	146 700	20 000	1,00	126 700	0,50	83,50
Skříň karoserie	146 700	20 000	1,00	126 700	0,50	83,50
Výbava karoserie	146 700	20 000	1,00	126 700	0,50	83,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	86,75	0	13,25	20	2,65
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	86,75	0	13,25	15	1,98
Přední náprava + mech. řízení	100	86,75	0	13,25	10	1,32
Rám	100	86,75	0	13,25	2	0,26
Skříň karoserie	100	86,75	20-	10,60	23	2,43
Výbava karoserie	100	86,75	20-	10,60	30	3,18

Součet THVR = **11,82 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = **11,82 %**

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 283 800 Kč
 Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Klokočka Škoda dealer 333 900 odečet 7,5%
 obchodní sleva a 7,5% tzv. morální koeficient z technického rozdílu modelů

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 075

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 2 130

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	234 546	49 254	283 800
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	3 893	817	4 710
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	230 653	48 437	279 090
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	27 263	5 725	32 988
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	1 715	360	2 075
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	1 761	369	2 130
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	30 739	6 454	37 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,70**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce 34/42 000,-Kč průměr

38 000,-Kč, poškození karoserie, absence klimatizace. Stav vozu po referentském provozu zohledněno

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	21 488	4 512	26 000,-Kč

slovy **dvacetšesttisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0858/022/20 znaleckého deníku.

Praze dne 24. 3.2020

Michael Svoboda